

30 января 2024 года

№ 02

# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК Азовского сельского поселения

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

проводит торги по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Азовского сельского поселения

Администрация Азовского сельского поселения извещает, что **01 марта 2024 года в 10:00 часов** в соответствии с решением Совета Азовского сельского поселения от 27.08.2015 года № 43-325 «Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории города Азовского сельского поселения» и постановлением администрации Азовского сельского поселения № 92 от 03.08.2022 года «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Азовского сельского поселения» будут проводиться торги по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Азовского сельского поселения в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене аукциона по следующему адресу:

№ лота	Характеристика и местоположение торгового места	Тип объекта	Площадь, кв. м	Специализация	№ в схеме НТО	Начальная цена аукциона, рублей	Шаг аукциона, рублей	Задаток, руб.	Срок действия договора
1.	с.Азово, ул. 60 лет Победы (севернее от здания дом № 58 «Торговый дом» по	павильон	174	Бытовые услуги населению и розничная торговля	12	18349,56	1834,96	18349,56	15 лет

направлению к дороге 13 метров)								
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

**Шаг аукциона:** 10% от начальной цены аукциона.

**Организатор торгов (продавец):** администрация Азовского сельского поселения.

**Форма аукциона и подачи предложений о цене аукциона:** открытый аукцион по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

**Дата начала приема заявок с прилагаемыми документами:** 31 января 2024 года с 09.00 час.

**Дата окончания приема заявок:** 29 февраля 2024 года до 17.00 час.

**Адрес места приема заявок и документов:** с. Азово ул. Советская 67, **контактный телефон:** 8(38141)23350.

Прием заявок осуществляется ежедневно по рабочим дням с 09.00 час до 17.00 час (перерыв с 12.00 час до 14.00 час.), в пятницу – до 16.00 час. Заявки подаются лично или через своего представителя в письменном виде по установленной форме в запечатанном конверте.

**Срок внесения задатка на счет, указанный в извещении:** 29 февраля 2024 года (включительно).

**Порядок внесения задатка:**

Претенденты вносят задаток в размере, сроки и порядке, указанном в данном извещении. В случае если претендент намерен приобрести несколько лотов, задаток вносится по каждому лоту.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

Порядок возврата и не возврата производится в случаях, указанных в Порядке проведения аукциона по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Азовского сельского поселения (Решение Совета Азовского сельского поселения от 27.08.2015 года № 43-325).

При заключении договора с победителем аукциона, или с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, сумма внесенного задатка засчитывается в счет платы за право заключения договора.

Размер задатка в сумме превышающей размер платы за право заключения договора, определенной по результатам проведенного аукциона, подлежит зачислению в счет оплаты обязательств по договору.

**Расчетный счет, на который должен быть перечислен задаток:**

**Получатель:** УФК по Омской области (Администрация Азовского сельского поселения л/с 60101016)

ИНН 5509005900

КПП 550901001

р/с 032326435260104035200

**Банк получателя:**

Отделение Омск Банка России// УФК по Омской области, г. Омск

БИК 015209001

ОКТМО 52601403

В графе «Назначение платежа» указать: **Задаток для участия в аукционе на право заключения договора на размещение НТО**

**Место, дата, время и порядок определения участников торгов:** с. Азово ул. Советская д. 67 каб.2 Администрация Азовского сельского поселения, 01 марта 2024 года в 10.00 часов.

Для участия в торгах допускаются претенденты, представившие организатору торгов в установленный в данном извещении срок заявку по прилагаемой форме и документы, указанные в перечне, являющиеся приложением к заявке.

**Место проведения аукциона и сроки подведения его итогов:** с. Азово ул. Советская 67 каб.2, **01 марта 2024 года в 10.00.** час.

**Порядок определения победителя:**

- аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту;
- аукцион ведет аукционист;
- аукцион по каждому лоту начинается с оглашения аукционистом номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены продажи, «шага аукциона»;
- после объявления начала аукциона и оглашения начальной цены по лоту аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- предложения на повышение цены могут вноситься участниками в произвольном порядке или по очереди;
- если после троекратного объявления текущей цены ни один из участников не предложил более высокой цены (не поднял карточку), аукцион завершается;

Победителем аукциона признается участник, предложивший самую высокую цену лота, на которой завершился аукцион.

По завершении аукциона по каждому лоту аукционист объявляет о продаже лота, называет цену, предложенную победителем, номер карточки победителя аукциона, номер карточки участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона.

**Способ уведомления победителя об итогах аукциона:**

Результаты проведения аукциона оформляются протоколом.

По каждому лоту составляется отдельный протокол, который с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

Победитель аукциона и участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение по цене аукциона, обязаны по завершении аукциона по лоту подписать протокол в день проведения аукциона.

Протокол составляется в трех экземплярах, подписывается членами комиссии, победителем аукциона, участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, выдается по одному экземпляру организатору аукциона, победителю аукциона и участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене аукциона.

**Срок внесения платы за право заключения договора:** Победитель аукциона обязан внести плату за право заключения договора в течение 10 рабочих дней после подписания протокола на счет, указанный в аукционной документации.

**Срок заключения договора:** в течение 5 календарных дней после получения победителем аукциона проекта договора.

**Порядок ознакомления с аукционной документацией:** Организатор аукциона вправе изменить аукционную документацию. Изменения публикуются не менее, чем за 5 рабочих дней до окончания срока подачи заявок и имеют для претендентов обязательную силу. Ознакомиться с паспортом нестационарного объекта можно по адресу: с. Азово ул. Советская 67 каб. 3, в период и время приема заявок.

**Сведения о наличии лиц, обладающих преимущественным правом на заключение договора:**

Лица, обладающие преимущественным правом на заключение договора, отсутствуют.

**Расчетный счет, на который должна быть перечислена плата за право заключения договора:**

УФК по Омской области (Администрация Азовского сельского поселения), ИНН 5509005900, КПП 550901001, р/счет 03100643000000015200, кор.счет 40102810245370000044, Отделение Омск Банка России// УФК по Омской области, г. Омск, БИК 015209001 ОКТМО 52601403, код доходов 60111109080100000120.

Назначение платежа: плата за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

**Срок принятия решения об отказе в проведении торгов:** Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения, опубликовав сообщение об отказе не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня проведения аукциона. Сообщение об отказе публикуется в газете «Муниципальный вестник» и на официальном сайте Администрации Азовского сельского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

**Выписка из паспортов нестационарных торговых объектов, выставленных на аукцион:**

Номер лота	Адресный ориентир	Тип объекта	Площадь объекта, кв.м.	Специализация
1.	РФ Омская область, Азовский немецкий национальный район, с.Азово, ул. 60 лет Победы (севернее от здания дом № 58 «Торговый дом» по направлению к дороге 13 метров)	павильон	174	Бытовые услуги населению и розничная торговля

## ЗАЯВКА

на участие в аукционе, назначенном на « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица (предпринимателя), подающего заявку)

именуемый далее Претендент;

в лице \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О., должность)

действующий на основании \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_

Прошу включить в состав участников торгов по продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Азовского сельского поселения по адресу \_\_\_\_\_ (лот № \_\_\_\_\_):

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете “Муниципальный вестник” от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_;

Адрес Претендента: \_\_\_\_\_

Телефон Претендента \_\_\_\_\_

Согласен на уведомление о результатах признания участником аукциона через СМС по указанному номеру телефона. \_\_\_\_\_ согласен/ не согласен (нужное подчеркнуть)

### **Реквизиты счета для возврата задатка:**

Получатель (ФИО): \_\_\_\_\_

Банк получателя: \_\_\_\_\_

БИК: \_\_\_\_\_

Номер счета: \_\_\_\_\_

ИНН заявителя: \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

(подпись)

(Фамилия И.О.)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2024 г.

## **Перечень документов, являющихся приложением к заявке:**

### **Для юридических лиц:**

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 6 месяцев до даты публикации извещения о проведении аукциона (предоставляется по собственной инициативе);

- справка налогового органа по месту регистрации юридического лица об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, полученная не ранее чем за 30 дней до даты публикации извещения о проведении аукциона (предоставляется по собственной инициативе);

- надлежащим образом оформленная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента (при подаче заявления полномочным представителем);

- платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка в установленном размере на указанный в аукционной документации лицевой счет организатора аукциона.

### **Для индивидуальных предпринимателей:**

- копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя,

- полученная, не ранее чем за шесть месяцев до даты публикации извещения о проведении аукциона, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (предоставляется по собственной инициативе),

- справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, полученная не ранее чем за 30 дней до даты публикации извещения о проведении аукциона (предоставляется по собственной инициативе);

- нотариально заверенная доверенность представителя, уполномоченного действовать от имени претендента (при подаче заявления полномочным представителем);

- платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка в установленном размере на указанный в аукционной документации лицевой счет организатора аукциона.

**Муниципальный вестник Азовского сельского поселения»**

**Учредитель (издатель):** Администрация Азовского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области: 646880, с. Азово, ул. Советская, д 67, тел. 2-33-50; ответственный: Л. Юрк

Отпечатано: Администрация Азовского сельского поселения Азовского ННМР Омской области, 646880, с. Азово, ул. Советская, № 67, тел. (38141) 2-33-50, Тираж: 500 экземпляров, 30.01.2024 года, № 02 **БЕСПЛАТНО**