



Администрация Азовского сельского поселения
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (проект)

00.06.2024г

№ 00

О внесении изменений и дополнений в Постановление Администрации Азовского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области № 60 от 26.06.2020 года «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 39.26 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Азовского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Постановление Администрации Азовского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области № 60 от 26.06.2020 года «Об утверждении Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности» (далее – Регламент):

1.1. Абзац 4 пункт 3.2.4. Регламента дополнить после слов «Исполнитель направляет заявителю» словами «, в срок не более чем тридцать дней со дня представления заявителем в уполномоченный орган уведомления о государственном кадастровом учете частей земельных участков, в отношении которых устанавливается сервитут, уполномоченный орган направляет заявителю соглашение об установлении сервитута, подписанное уполномоченным органом, в трех экземплярах. Заявитель обязан подписать указанное соглашение не позднее чем через тридцать дней со дня его получения.»;

1.2. Дополнить вторым абзацем подпункт е) пункт 2.6.1 Регламента следующего содержания:

«Схема границ составляется с использованием материалов инженерно-геодезических изысканий и сведений государственного кадастра

недвижимости и должна содержать в текстовой и графической части следующие сведения о землях или части земельного участка, необходимых для размещения объекта:

- описание границ с указанием координат характерных точек (смежные землепользователи, обеспеченность подъездными путями, наличие охраняемых объектов (в том числе природных, культурных));
- характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий;
- характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений;
- охранные (для размещений линейных объектов), санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые);
- принятые условные обозначения.»;

1.3. Пункт 2.8. Регламента дополнить перечнем оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги следующего содержания:

- «- в заявлении указана цель использования земель или земельного участка (части земельного участка), не соответствующая назначению объекта (объектов), для размещения которого (которых) испрашивается разрешение;
- в отношении земель или земельного участка (части земельного участка), разрешение на использование которых испрашивается, имеется ранее поступившее заявление другого лица, отвечающее требованиям, предъявляемым к заявлению и прилагаемым к нему документам;
- заявление подано в отношении земель или земельного участка (части земельного участка), не находящихся в государственной или муниципальной собственности и (или) не расположенных на территории Омской области;
- указанный в заявлении земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в установленном порядке.»;

1.4. В Регламенте Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762, утратил силу в связи с изданием приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.04.2022 № 216;

1.5. Дополнить третьим абзацем пункт 5.1. Регламента следующего содержания:

«Заявитель может обратиться с жалобой в том числе за нарушение срока предоставления государственной или муниципальной услуги; отказ в предоставлении государственной или муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.».

2. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с Уставом Азовского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области и разместить на официальном сайте Администрации Азовского сельского поселения в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Азовского
сельского поселения

Ю.А. Лопарев